

条件付一般競争入札の公告について

令和7年4月2日

株式会社ベネッセスタイルケア

代表取締役 滝山真也

(仮称) ベネッセ 田浦保育園新築工事について、次の通り一般競争入札を行います。

1 入札概要

- (1) 発注者 株式会社ベネッセスタイルケア
- (2) 工事名 (仮称) ベネッセ 田浦保育園新築工事
- (3) 施工場所 神奈川県横須賀市長浦町1-20-1
- (4) 工期 契約日から令和8年2月末日まで
- (5) 工事概要 ・認可保育園園舎の新築(木造2階建、422.32㎡、保育室、調理室等)
- (6) 予定価格 250,000,000 円(税抜)
- (7) 最低制限価格 横須賀市平均額型最低制限価格
- (8) 入札保証金 免除

2 入札参加資格

- (1) 横須賀市競争入札参加有資格者「工事」登録されており、業種「建築一式」、所在区分「市内」あること。
- (2) 特定建設業の許可を受けている者。
- (3) 直近の経営規模等評価結果通知書の総合評定値(P)「建築一式」が760点以上の者。
- (4) 直接的かつ恒常的な雇用関係にあり、この工事に対応する監理技術者を建設業法に従い施工現場に配置できること。なお、恒常的な雇用関係とは当該工事の入札参加資格申請時以前に3ヶ月以上の雇用関係にあることをいう。
- (5) 横須賀市工事請負業者等指名停止規則に基づく指名停止期間中でないこと。
- (6) 当社の社長または役員もしくはこれらの者の親族(6親等以内の血族、配偶者または3親等以内の姻族。以下「親族等」)が役員についていない事業者である事、法人の理事長等親族等と特別の利害関係を有する事業者でないこと。
- (7) 予定価格以下で入札すること(予定価格を超える価格での入札は無効とする)。
- (8) 平成27年4月1日以降に、以下の条件を満たす建築物の新築工事を、元請けとして契約し竣工した実績があること。(官公庁、民間は問わない)
 - ・延べ床面積が400㎡以上
 - ・階数が地上2階以上
 - ・建物用途が工場及び倉庫以外であるもの

3 入札参加の手続

本入札への参加を希望する者は、下記問合せ先より電子データにて配布する設計図書の一部、一般競争入札参加資格確認申請書及び関係資料を受領の上、下記問合せ先へ、配達証明付書留郵便にて以下の書類を提出すること。

配布期間：令和7年4月2日（水）～令和7年4月9日（水）

（土日祝日を除く毎日午前10時から午後4時まで）

提出書類：条件付一般競争入札参加資格確認申請書、配置予定技術者届、恒常的な雇用関係を確認できる書類の写し、経営規模等評価結果通知書・財務諸表、施工実績を確認できる契約書などの写しまたは施工証明書

提出期限：令和7年4月14日（月）必着

4 入札参加決定通知

入札参加の決定は、令和7年4月15日（火）に条件付一般競争入札参加資格確認結果通知書（E-mail）にて通知し、併せて参加資格者には設計図書一式を配布する。

5 質問書送付について

- （1） 設計図書に対する質問がある場合は、令和7年4月18日（金）正午までにE-mailにて下記8問合せ先へ質問書を提出すること。
- （2） 受付した質問は、翌々営業日までに質問者に回答をする。
- （3） 受付した全質問及び回答一式は、令和7年4月21日（月）までに全入札参加有資格者へE-mailにて送付する。

6 入札及び開札

- （1） 郵便入札とする。
- （2） 入札書は配達証明書付書留郵便にて送付すること。令和7年4月24日（木）必着とする。送付先は「8問い合わせ先」に記載の住所とする。
- （3） 開札は令和7年4月25日（金）11：00、場所は「8問い合わせ先」に記載の住所とし、開札立会人の立会いのもとに開札を行う。入札者の立会いは任意（自由）とする。詳細は別途指定する。
- （4） 入札執行回数は原則1回とする。入札者がいない場合、当該案件は不調とする。
- （5） 入札参加資格確認の結果、資格を有すると認められた者が1人の場合においても、入札を執行することとし、また入札執行において入札者が1人の場合でも、落札決定を行うこととする。
- （6） 落札者となるべき同価の入札が2者以上あるときは、その場でくじにより落札者を決定する。くじ番号は、入札者の所在地の郵便番号（下4桁）、書留お問い合わせ

わせ番号（下4桁）、入札書送付事業者数により決定し、その和の下1桁が最も大きい者とする。下1桁が同じ場合は下2桁が最も大きい者とする。

7 その他

- (1) 入札公告及び関係法令に定めるもののほか、入札説明書に定める条件に違反したと認める入札は無効とする。
- (2) 現場説明会は開催しない。
- (3) 本工事は、横須賀市から補助金の交付を受けることを前提に発注するものであり、契約後の工期変更や金額変更は、原則として認められないため、工期中に予見される社会情勢等の変化を十分に踏まえ、入札金額等について熟慮のうえ応札すること。
- (4) 発注者は、請負者が次の各号のいずれかに該当するときは、これによって生じた損害の賠償を請求することができる。
 - (ア) 工期内に工事を完成することができないとき。
 - (イ) 当該工事目的物に契約不適合があるとき。
- (5) 請負者は工事目的物の完成前に請負者がその債務の履行を拒否し、又は請負者の責めに帰すべき事由によって請負者の債務が履行不能となったときには、損害賠償に代えて、発注者の指定する期間内に、違約金を支払わなければならない。
- (6) 入札説明書及び設計図書入手した者は、これらを当該入札以外の目的で使用してはならない。入手した設計図書については、開札後速やかに破棄すること。
- (7) 本公告に記載の事項以外については、横須賀市の契約規則に従う。
- (8) 参加申し込みを行ったが入札書を提出しない場合は、速やかに入札辞退届を提出すること。
- (9) 工事に進捗率が令和7年8月31日に15%を超えることかつ、令和8年2月末までに100%完了すること。ただし、天災等不可抗力のことで生じた場合はこの限りではない。

8 問合せ先

株式会社ベネッセスタイルケア 保育事業本部（担当：佐藤）

スペースデザイン部（担当：小安）

住所：〒163-0905 東京都新宿区西新宿2丁目3番1号新宿モノリスビル5階

TEL：03-6836-1120

E-mail：y-sato@benesse-style-care.co.jp、koyasu-etsuko@benesse-style-care.co.jp

（ご連絡は両名にメールをお願いします）